

**Дополнительное соглашение №1  
к Договору аренды земельного участка №1 от 05.02.2018г.**

г. Красноярск

26.11.2018 года

**НАСТОЯЩЕЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ ЗАКЛЮЧЕНО МЕЖДУ:**

Индивидуальным предпринимателем **Мкртчян Жаном Агасовичем**, свидетельство о регистрации серия 24 №002014042 от 02.06.2004 г., выдано ИМНС по Железнодорожному району г. Красноярска, именуемый «Арендодатель» и

**Обществом с ограниченной ответственностью «СИБИРЬ»** в лице директора **Войтова Сергея Ивановича**, действующего на основании Устава, именуемое «Арендатор»,

Арендатор и Арендодатель договорились внести в **Договор аренды земельного участка №1 от 05.02.2018г.** (далее – Договор) с категорией земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 24:50:0400101:1809, общей площадью – 1793+/-15 кв.м., находящийся по адресу: г.Красноярск, Советский район, ул. Армейская следующие изменения:

1. Изменить пункт 3.1 раздела 3 «Размер и условия внесения арендной платы» Договора текстом следующего содержания:

«На период с 01.06.2018 года по 31.12.2019 года – арендная плата уменьшается и составляет – 200 000 (Двести тысяч) рублей 00 копеек в месяц (без НДС).

Начиная с 01.01.2020 года – арендная плата составляет – 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек в месяц (без НДС).

2. Остальные условия Договора аренды земельного участка №1 от 05.02.2018 года не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются неизменными, Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Соглашение подписано в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон, один экземпляр для регистрирующего органа, и является неотъемлемой частью Договора.

**Арендодатель:**

**Индивидуальный Предприниматель Мкртчян Жан Агасович**

660021, Россия, г. Красноярск, ул. Вокзальная, д. 33, кв. 17.

Свидетельство о регистрации серия 24 № 002014042 от 02.06.2004г., выдано ИМНС по Железнодорожному району г. Красноярска Красноярского края,

ОГРНИП 304246015400038, ИНН 245800024000,

р/с 40802810975310000089 в Сибирском филиале ПАО АКБ «Росбанк» г. Красноярск

БИК 040407388, к/с 30101810000000000388,

тел.+7-391-227-60-60, +7-391-227-61-61

 /Ж.А.Мкртчян/  
М.П.

**Арендатор:**

**Общество с ограниченной ответственностью «СИБИРЬ»**,

Юр. адрес: 660049 г. Красноярск, пр-кт Мира, дом 14, стр. 1, пом.14.

Факт. адрес: 660049 г. Красноярск, пр-кт Мира, дом 14, стр. 1, пом.14.

ОГРН 1182468004366 ИНН 2466188626 КПП 246601001

Р/счет 407 028 105 753 1000 1410 в Сибирском филиале ПАО «РОСБАНК» г. Красноярск

БИК 040407388 К/счет 30101810000000000388

Тел. 288-44-44

Директор

 /С.И.Войтов/  
М.П.



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю

Произведена государственная регистрация

*Соглашение*

Дата регистрации « 18 » 08 2018 года  
№4: 50: 0400101: 1809-24/095/2018-5

Государственный регистратор *Урава* БОЛЬШАКОВА Т. В.  
(Ф.И.О.)

